



## ЛОТ № 224507

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛОСИНО-ПЕТРОВСКИЙ, ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛИЦА, 1С28

**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 200 000 рублей**

Предлагаются в аренду отапливаемые производственные помещения, соответствующие классу В, с общей площадью 2000 квадратных метров. Территория объекта охраняется. Местоположение: 30 километров от Московской кольцевой автодороги (МКАД), по направлению к Горьковскому шоссе. Высота помещений составляет 9,5 метра.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Железнодорожная	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	17 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	200 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	9 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	2000 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-16 09:25:40
Тип здания	Административное		



